

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№1053

"25" марта 2026

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений администрации Рузского муниципального округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0050212:629, площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, м.о. Рузский, д Таблово, категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства.

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

25.03.2026 г. в 11:40 проведено муниципальное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, м.о. Рузский, д Таблово. На момент осмотра участок покрыт снежным покровом. В результате визуального осмотра установлено, что земельный участок не огорожен, на участке какие-либо строения отсутствуют. Видимые на фотоматериалах опора и воздушная ЛЭП, строения, ограждения, колодец, бетонные столбы, древесно-кустарниковая растительность, накатанная дорога расположены за кадастровыми границами участка. Отображенные на ИСОГД объекты, накатанная дорога фактически в границах земельного участка не расположены. Доступ на участок свободный, возможен по землям государственной

неразграниченной собственности.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

В.А. Дудыкин

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Московская область, м.о. Рузский, д Таблово	Фото № 1-4	1000 кв.м	для индивидуального жилищного строительства

Фото № 1



Фото №2



Фото №3



Фото №4



Схематический чертёж земельного участка

8 Геоинформационный портал

Назад в найденные объекты

Земельный участок: 50:19:0050212:629

Информация Сервисы Объекты Части ЗУ Состав

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	17.02.2026
Кадастровый номер	50:19:0050212:629
Кадастровый квартал	50:19:0050212
Адрес	Московская область, м.о. Рузский, д Таблово
Площадь уточненная	1 000 кв. м
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
Форма собственности	-
Кадастровая стоимость	812 700 руб.
Удельный показатель кадастровой	812,7 руб./кв. м

Войти

Легенда

Активация Windows

НОПД 2026 6 5 м